



## HELLE 3-ZIMMERWOHNUNG IN ZENTRALER LAGE INKL. STELLPLATZ, WG-FÄHIG

Objekt: 34 | 79106 Freiburg  
435.000,00 €





## Daten

ImmoNr	34
Straße	Fedderstrasse
Hausnummer	4
PLZ	79106
Ort	Freiburg

Etage	3
Kaufpreis	435.000,00 €
Provision	3,57%
Hausgeld	200,00 €



## Beschreibung

Helle 3-Zimmerwohnung mit 86m<sup>2</sup> Wohnfläche im 2. Obergeschoss.

Die Mehrfamilienhäuser wurden im Jahre 2006 renoviert.

WG fähig.

## Lage

Zentral im Freiburger Stadtteil Stühlinger. Unweit des Hauptbahnhofs und der Uniklinik.

## Ausstattung Beschreibung

Die Mehrfamilienhäuser wurden im Jahre 2006 renoviert.

Zusätzlich wurden die Wohnungen mit Balkonen und einem Aufzug ausgestattet.

Die Wohnung besitzt 2 Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad.

Des Weiteren einen Balkon mit Südwestausrichtung und zwei Loggien.

Ein Kellerabteil sowie ein Außenstellplatz inkl. runden das Angebot ab.



Wohnen



Essen



Küche



Küche



Zimmer



Zimmer

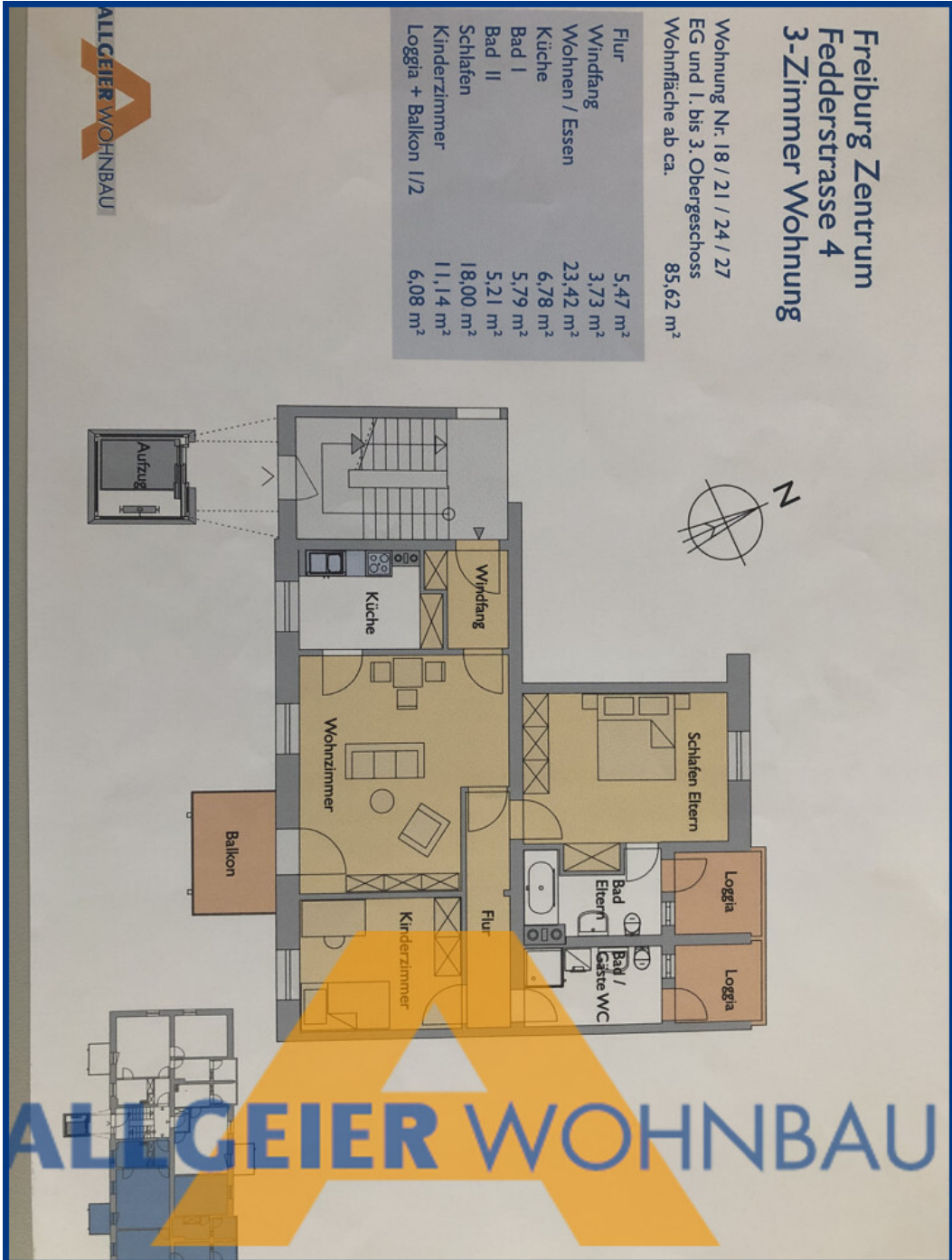


Zimmer



Bad 1

# Grundriss



Grundriss



## Ihr Ansprechpartner

### **Firma**

Allgeier Wohnbau GmbH & Co. KG

Gewerbestraße 75

79194 Gundelfingen

Telefon: 0761592050

Mobil: 0761592050

E-Mail: [info@allgeier-wohnbau.com](mailto:info@allgeier-wohnbau.com)

Web: [www.allgeier-wohnbau.com](http://www.allgeier-wohnbau.com)

### **Rechtshinweis**

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.